

04007512107050008



6979

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 751

21 Ιουλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Μπορομπόκα Παναγιώτα συζ. Ιωάννη Μάρρα ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λάλα, Ν. Ηλείας. 1
- Αναγκαστική Απαλλοτρίωση Ακινήτου για δημιουργία Πάρκου Λέοντα, στον οικισμό Χαιρώνεια του Δήμου Χαιρώνειας, Ν. Βοιωτίας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ.Οικ. 2751

(1)

Χαρακτηρισμός του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Μπορομπόκα Παναγιώτα συζ. Ιωάννη Μάρρα ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λάλα, Ν. Ηλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».
- 2) Το ενοποιημένο άρθρο 43 - 45 του ν.δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων.
- 3) Την παράγραφο 3 του άρθρου 4 του από 27.2.1926 π.δ.
- 4) Το άρθρο 2 παρ. 1 του ν.δ. 690/1948 περί κατατμήσεως.
- 5) Το από 28.10.1860 β.δ. (ΦΕΚ 54/15.11.1860) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της κοινότητας Λάλα.
- 6) Το β.δ. της 25.8.1969 (ΦΕΚ 164Δ/1.9.1969) «Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων των κειμένων εντός των ορίων οικισμών εχόντων εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο».
- 7) Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

8) Τις διατάξεις του άρθρου 24 παρ. 5 του ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (154/Α).

9) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α) όπως προστέθηκε με το ν. 2081/1992.

10) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του π.δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70Α/10.6.1986) και τις Εγκ. 117/1986 και 119/1986 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

11) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 2218/1994, όπως αυτές αντικαταστάθηκαν, τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 και του ν. 2307/1995.

12) Την υπ' αριθμ. 118/1997 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν.Α. Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.1995 τ.Β'.

13) Την υπ' αριθμ. 1116/23.1.2003 απόφαση μας περί ορισμού βοηθών Νομάρχη.

14) Την υπ' αριθμ. 1035/5.2.2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με εξουσιοδότηση υπογραφής Αποφάσεων κλπ. με ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ».

15) Την υπ' αριθμ. πρωτ. (2869-2693)/2003 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

16) Την υπ' αριθμ. 808/11.3.2005 Απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. (2869-2693)/28.3.2003 Απόφαση.

17) Την εισηγητική έκθεση του υπαλλήλου της υπηρεσίας μας (υπ' αριθμ. 1706/18.4.2005).

18) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 3/2005 πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνει το χαρακτηρισμό του τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας ιδιοκτησίας Μπορομπόκα Παναγιώτα συζ. Ιωάννη Μάρρα ως οικοδομήσιμου στο Ο.Τ. 26 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λάλα, όπως ακριβώς απεικονίζεται στα σχέδια που υπογράφονται από τον ιδιώτη μηχανικό Παναγιώτη Δ. Μουσταφέρη, πτυχιούχο πολ/κο μηχαν/κο και Ε.Δ.Ε., τα οποία επίσης υπογράφονται από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύουν την απόφαση του και αποτελούν παράρτημα της.

Ως όροι δόμησης καθορίζονται οι κατ' άρθρο 14 του ν. 1577/1985 Φ.Ε.Κ. 210Α/1985 ειδικές διατάξεις για τα χαμηλά κτίρια όπως αυτές ισχύουν σήμερα σύμφωνα με τον 2831/2000 (Φ.Ε.Κ 140Α/2000).

Η Απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της, από δε τις διατάξεις της δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

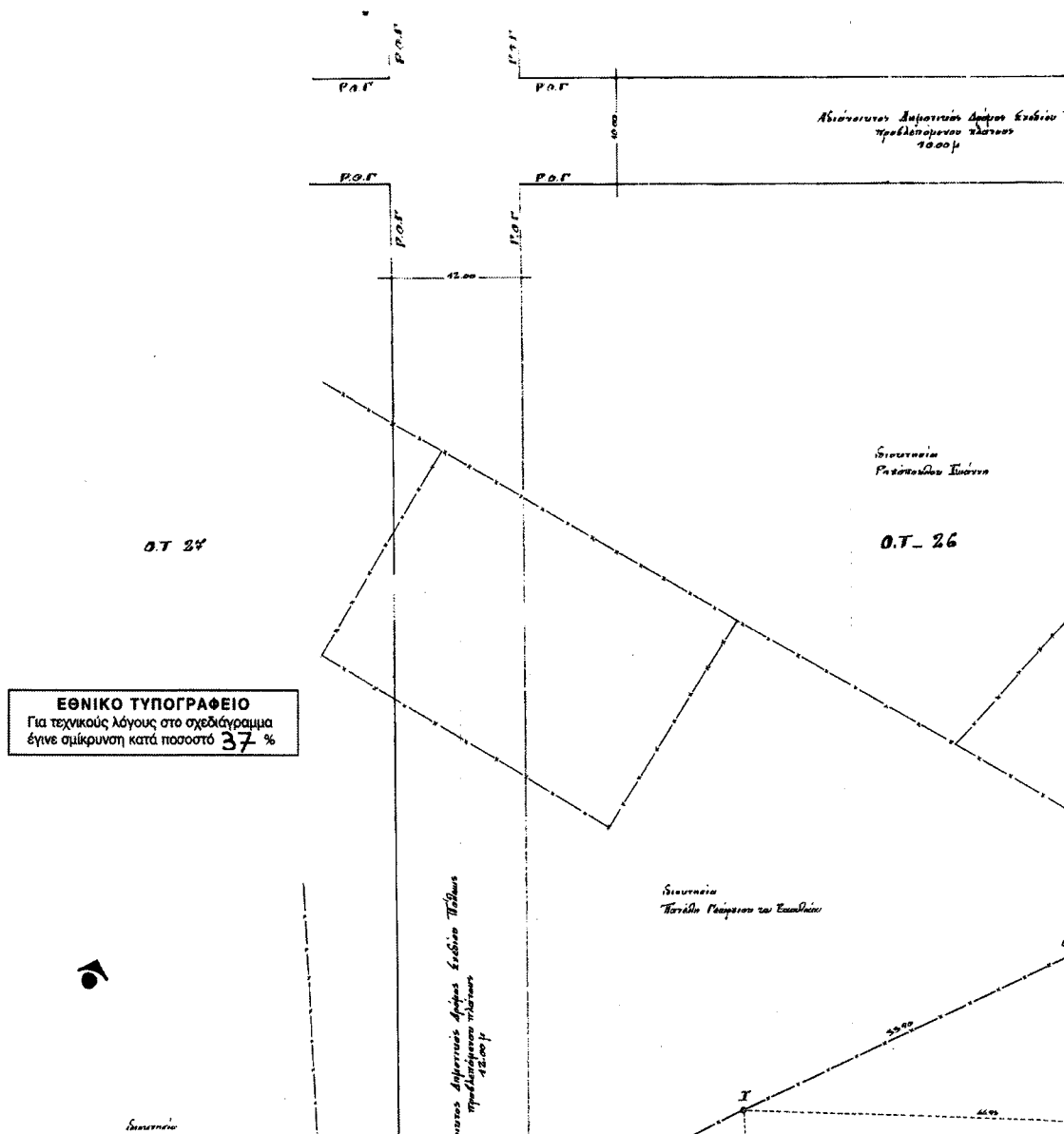
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

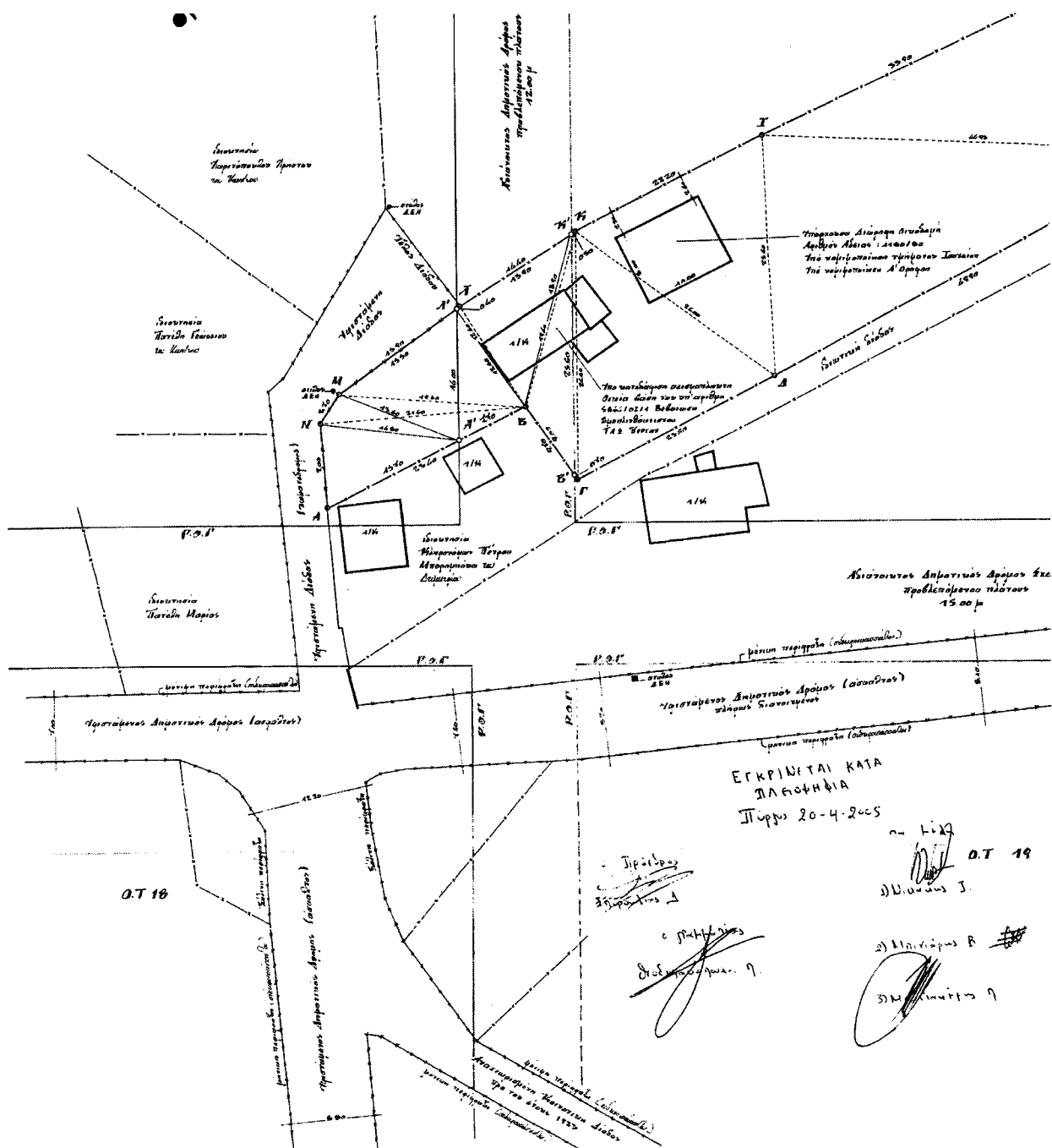
Πύργος, 13 Μαΐου 2005

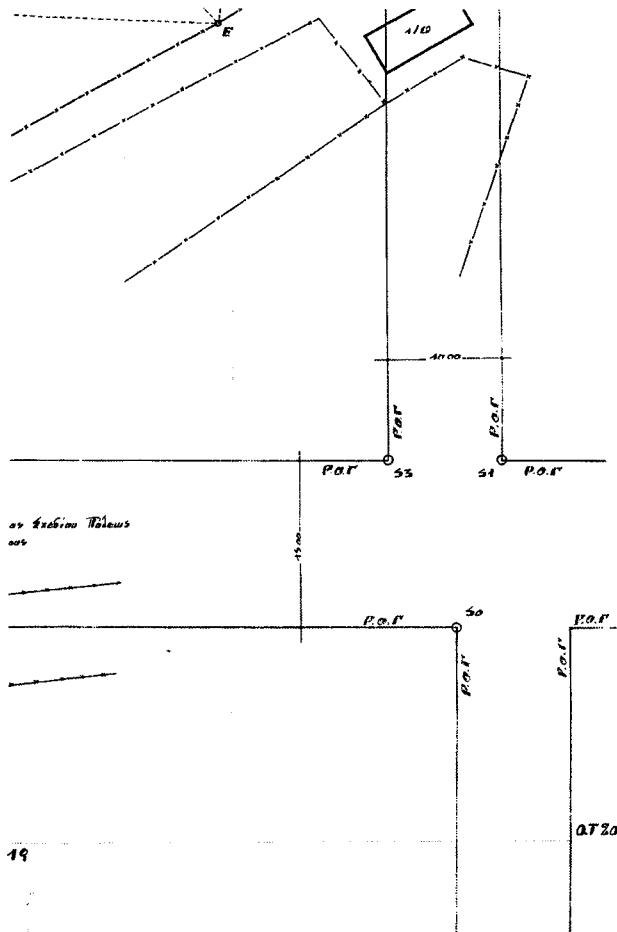
Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ







Μη μετρίως τμήμα

Μετρίως 15.00

Α' Τμήμα 15.00 μετρίως 15.00

Β' Τμήμα 15.00 μετρίως 15.00

Παράδειγμα (εφαρμογή άρθρου 15 του Ν. 1566/1986)

Με απόφαση Σ.Χ.Ο.Π. - Νομαρχία προκηρύσσεται ότι δίνεται η δόξα

Διανύσας Παράδειγμα μετρίως 15.00 μετρίως 15.00

Μετρίως 15.00 μετρίως 15.00

Απόφαση Α' : 15.00 μετρίως 15.00

Μετρίως 15.00 μετρίως 15.00

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΔΥΤ. ΚΕ.Ε.Ε.Ε.
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΕΡΣΙΑΣ Σ' ΕΠΙΒΛΩΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΧΕΡΣΙΑΣ
Εκδόθηκε με υπ' αριθ. 2151/13.5.2005
απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής της Νομαρχίας
Παράδειγμα μετρίως 15.00 μετρίως 15.00

Μετρίως 15.00 μετρίως 15.00

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ	
<p>ΜΟΥΣΤΑΦΕΡΗΣ Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός (Π.Ε.)</p> <p>ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Πτυχιούχος πολιτικός μηχανικός (Π.Ε.)</p>	
Εργοδοτής	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Εκδόθηκε με υπ' αριθ. 2151/13.5.2005
Έργο	Αποτύπωση Οικοπέδων - Μετρίως 15.00 μετρίως 15.00
Θέση	ΣΧΕΔΙΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Μη μετρίως τμήμα - Οικοπέδων 15.00 μετρίως 15.00
Θέμα Σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Αριθμός Σχεδίου: 1.1
Κλίμακα	1:250
Στοιχείο	ΜΕΤΡΙΩΣ 15.00 μετρίως 15.00
<p>ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΡΙΩΣ 15.00 μετρίως 15.00</p> <p>ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΡΙΩΣ 15.00 μετρίως 15.00</p>	

Αριθ.1162

(2)

Αναγκαστική Απαλλοτρίωση Ακινήτου για δημιουργία Πάρκου Λέοντα, στον οικισμό Χαιρώνεια του Δήμου Χαιρώνειας, Ν. Βοιωτίας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΙΡΩΝΕΙΑΣ

Με την υπ' αριθμ. 4/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Χαιρώνειας αποφασίζεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του, η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1 του ν. 2882/2001, συνολικής επιφάνειας 5743,76 τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στον οικισμό Χαιρώνεια του Δήμου Χαιρώνειας του Νομού Βοιωτίας, βορειοανατολικά του μνημείου Λέοντα, ακριβώς έναντι αυτού, γωνιακό επί της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας και του επαρχιακού δρόμου Χαιρώνειας - Ακοντίου, με φερόμενους ιδιοκτήτες Αικατερίνη χήρα Αγγέλου Οικονόμου, Ιωάννα Αγγέλου και Αικατερίνης Οικονόμου, Παναγιώτης Αγγέλου και Αικατερίνης Οικονόμου, Ευγενία - Εριέττα χήρα Νικολάου Οικονόμου, Παναγιώτης Νικολάου και Ευγενίας Οικονόμου, Νικολ. - Ελένη Νικολάου και Ευγενίας Οικονόμου, Γιάννα Ζάκερτ Νικολάου Οικονόμου.

Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης κρίνεται απολύτως αναγκαία για την προστασία και ανάδειξη του μνημείου του

Λέοντα και του Αρχαιολογικού Μουσείου της Χαιρώνειας και την δημιουργία πάρκου, χώρων υποδοχής και χώρων στάθμευσης για την εξυπηρέτηση των επισκεπτών και των κατοίκων της περιοχής.

Το συγκεκριμένο ακίνητο είναι α. το μοναδικό κατάλληλο ως προς την θέση και την έκταση για την δημιουργία του πάρκου Λέοντα, β. με την σημερινή του μορφή υποβαθμίζει σοβαρά το μνημείο του Λέοντα και το Αρχαιολογικό Μουσείο.

Ο Δήμος έχει εξαντλήσει κάθε άλλο προσφορότερο τρόπο για την απόκτηση του ακινήτου ενώ έχουν ήδη γίνει οι απαιτούμενες ενέργειες όπως αγορές όμορων ακινήτων, άδειες, μελέτες κλπ για το έργο, το οποίο είναι μεγάλης και πρόδηλης σημασίας τόσο για το Δήμο μας όσο και για την εθνική ιστορική μας κληρονομιά.

Η ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. 4667/4.5.2005 έγγραφο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και δεν υποβλήθηκαν εναντίον της προσφυγές.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαιρώνεια, 30 Μαΐου 2005

Ο Δήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΓΕΛΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster@et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000

Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α' από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13	(26610) 89 122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	(2810) 300 781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	ΛΕΣΒΟΣ - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	(22510) 46 654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α'	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α'	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β'	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β'	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ'	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ'	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : <http://www.et.gr>.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α'), Δεύτερο (Β') και Τέταρτο (Δ')	-	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α', Β', Δ', Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

- * Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512). Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
- * Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
- * Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
- * Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
- * Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
- * Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
- * Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ